

หลักฐานประกอบการกู้เงินโครงการสินเชื่อเพื่อการรีไฟแนนซ์

หลักฐาน ประกอบการกู้เงิน โครงการสินเชื่อเพื่อ การรีไฟแนนซ์	1. หนังสือนำจากหน่วย 2. ใบรับรองความประพฤติจากผู้บังคับหน่วยระดับกองพันหรือเทียบเท่าขึ้นไป 3. คำขอกู้เงิน อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ (อ.4) 2 ฉบับ 4. สำเนาโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 ก.) พร้อมสารบัญชีทะเบียน 1 ชุด 5. แผนที่สังเขปแสดงบริเวณที่ตั้งที่ดิน แสดงรายละเอียดเส้นทางคมนาคมและสถานที่สำคัญ ใกล้เคียง 7. หลักฐานสัญญากู้ยืมเงิน พร้อมหลักฐานแสดงยอดหนี้คงเหลือ ณ ปัจจุบัน 8. หนังสือสัญญาจำนองที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง 9. สำเนาทะเบียนบ้านหลักทรัพย์จำนอง (กรณีจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) 10. รายการเดินบัญชีที่แสดงจำนวนเงินข้อมูลรายการฝาก-ถอน (Statement) แสดงเงินเดือนของผู้กู้ย้อนหลัง 6 เดือน 11. บิลเงินเดือน 3 เดือน ย้อนหลัง (นายทหารการเงินของหน่วยเซ็นรับรอง) 12. สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้ 13. สำเนาบัตรประจำตัวข้าราชการผู้กู้ 14. หนังสือยินยอมคู่สมรส หรือหนังสือรับรองความเป็นโสด 15. สำเนาทะเบียนสมรส (กรณีผู้กู้มีคู่สมรส) 16. สำเนาบัตรประชาชนคู่สมรส 17. สำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรส 18. ใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี) 19. รายงานข้อมูลเครดิต และหนังสือยินยอมให้นำข้อมูลเครดิต 20. หลักฐานอื่นๆ ที่กรมสวัสดิการทหารบกพิจารณาแล้วเห็นว่าต้องนำมาประกอบ เพื่อความสมบูรณ์ในการขอกู้เงินเฉพาะราย
---	--

โครงการสินเชื่อเพื่อการรีไฟแนนซ์

(รับจำนองที่ดินเปล่า, ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ที่รีไฟแนนซ์มาจากเจ้าหนี้รายเดิม)

หลักเกณฑ์การเข้าร่วมโครงการ

1. ผู้กู้ต้องเป็นข้าราชการกองทัพบกประจำการ
2. หน่วยต้นสังกัดพิจารณาในเบื้องต้นแล้วสมควรให้กู้เงินได้
3. มีใบรับรองความประพฤติจากผู้บังคับหน่วยต้นสังกัด
4. มีเงิน อทบ.ฝากมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 เดือน
5. ผู้กู้มีอายุไม่เกิน 60 ปี และสามารถผ่อนชำระได้ถึงอายุ 70 ปี
6. ผู้กู้ต้องไม่มีหนี้ค้างชำระกับ อทบ.
7. ต้องทำประกันอัคคีภัยคุ้มครองหลักทรัพย์ตลอดอายุสัญญากู้เงิน (กรณีนำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจำนอง)
8. ต้องมีเงินได้รายเดือนสุทธิหลังจากผ่อนชำระแล้ว ตามที่กองทัพบกกำหนด (ไม่น้อยกว่า 30%)
9. แสดงหลักฐานการเป็นหนี้พร้อมยอดหนี้คงเหลือ ณ ปัจจุบัน
10. สามารถกู้ได้ไม่เกินราคาประเมินมูลค่าหลักทรัพย์ ที่ดิน, ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด จากสำนักงานที่ดินหรือบริษัทประเมินมูลค่าหลักทรัพย์ และไม่เกินขีดความสามารถในการผ่อนชำระ
11. กรณีกำลังพลมีหนี้ อทบ.พิเศษ อทบ.เพื่อการเคหสงเคราะห์ หรือ อทบ.โครงการเฉพาะ (โครงการบ้านธนารักษ์, โครงการสินเชื่อเพื่อการบริหารหนี้ส่วนบุคคล) จะต้องชำระหนี้เดิมที่มีอยู่ให้เสร็จสิ้นก่อน จึงจะเข้าร่วมโครงการได้

หมายเหตุ สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ แผนกเงินกู้ฯ 02-657-3724-27, 098-286-0683